

COMUNE DI CONFIENZA

Servizio Tecnico

Corso V.Emanuele n. 24 -Cap. 27030 - Confienza (PV) CF 83000950184 P.IVA 00488410184
tel 0384-64032 fax 0384-674566 ✉ municipio@comune.confienza.pv.it
PEC confienza@postemailcertificata.it

VERBALE DI VALIDAZIONE DI PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO

RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO CONSERVATIVO PER CREAZIONE DI STRUTTURE DI PICCOLA RICETTIVITA' E INFRASTRUTTURE ALL'INTERNO DI PERCORSI RURALI, IN PARTICOLARE IN PROSSIMITA' DELLE AREE DI INTERESSE NATURALISTICO, PER LE ATTIVITA' DI TURISMO CICLO-PEDONALEE LUNGO I PERCORSI ENOGASTRONOMICI E RELIGIOSI.

L'anno **duemilaventitre** il giorno **uno** del mese di **luglio**, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che con determina n. 106 del 29/06/2023, a firma del Responsabile dell'Area Tecnica con la quale è stato affidato all'Arch. Fabio Frascchetta, con studio in Robbio, l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva di lavori di adeguamento e restauro di piccola parte dell'ex Convento Palazzo del Conte.;

Visto ed Esaminato il progetto Definitivo-Esecutivo dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO CONSERVATIVO PER CREAZIONE DI STRUTTURE DI PICCOLA RICETTIVITA' E INFRASTRUTTURE ALL'INTERNO DI PERCORSI RURALI, IN PARTICOLARE IN PROSSIMITA' DELLE AREE DI INTERESSE NATURALISTICO, PER LE ATTIVITA' DI TURISMO CICLO-PEDONALEE LUNGO I PERCORSI ENOGASTRONOMICI E RELIGIOSI." presentato all'Amministrazione comunale dal progettista, Arch. Fabio Frascchetta, dal quale risulta la spesa complessiva di **Euro 205.000,00=**, così ripartita:

(A) IMPORTO LAVORI	
Lavori a base d'asta	€ 167.117,21
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.634,75
TOTALE	€ 171.751,96
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
- I.V.A 10 % sui lavori di cui ai punti A	€ 17.175,19
- Spese tecniche progettazione esecutiva e C.S.P.	€ 12.625,76
Imprevisti	€ 3.447,09
TOTALE GENERALE INTERVENTO	€ 205.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale
- Relazione strutturale
- Relazione tecnica intervento
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitario

- Mano d'opera
- Capitolato Speciale d'Appalto
- P.S.C.
- Schema di contratto
- Cronoprogramma
- Elaborati grafici

Visto quanto stabilito dagli artt. 23 e ss. del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016;
Accertato che il progetto è stato redatto in conformità alle indicazioni dell'Amministrazione Comunale;
Visti gli articoli 26 e 27 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016;

In contraddittorio con il progettista Arch. Fabio Frascchetta

PROCEDE

Alla validazione del detto progetto esecutivo, rilevando gli elementi di cui al seguente prospetto:

Conformità con la normativa vigente	SI
Corrispondenza progettisti agli affidatari – sottoscrizione dei documenti	SI
Completezza documentazione	SI
Fattibilità tecnica – amministrativa – economica	SI
Indagini geologiche e geotecniche	NON NECESSARIE
Indagini archeologiche	NON NECESSARIE
Congruenza delle indagini alle scelte progettuali	SI
Completezza, adeguatezza e chiarezza elaborati	SI
Relazioni di calcolo strutture ed impianti	NON NECESSARIE
Computo metrico estimativo – verifica corrispondenza	SI
Acquisizioni, approvazioni ed autorizzazioni di legge	PARERE SOVRINTENZA DELLE BELLE ARTI
Coordinamento tra progetto, contratto e capitolato	SI

Il progettista

Il Responsabile unico del procedimento

Arch. Fabio Frascchetta

Michele Zanotti Fragonara