

COMUNE DI CONFENZA

VERBALE

DELLA CONFERENZA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) PER LA REDAZIONE DI UNA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) RELATIVA AL PIANO DELLE REGOLE ED AL PIANO DEI SERVIZI

In data 06/09/2017

Premesso che

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 21 del 20/04/2016 è stato disposto “Avvio del procedimento per la redazione di variante al vigente PGT e relativa verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica” ai sensi della L.R. 12/05 e s.m.i.”;
- È stato redatto il "Rapporto Preliminare" di verifica di assoggettabilità alla VAS e che tale documento è stato pubblicato depositato e pubblicato a norma di legge come da avviso in data 03/07/2017;
- È stata convocata in data odierna la Conferenza di verifica di cui in epigrafe, alla quale sono stati invitati i Soggetti di cui al seguente elenco come dalla citata DGC n. 21/2016:
 - A.R.P.A. Lombardia;
 - A.R.P.A. - Dipartimento Pavia;
 - A.S.L. Pavia - Sezione Vigevano;
 - Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia;
 - Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Milano, Bergamo, Como, Pavia, Sondrio, Lecco, Lodi e Varese;
 - Direzione Regionale Beni Culturali e Paesaggistici;
 - Regione Lombardia - Direzione Generale Territorio e Urbanistica;
 - Regione Lombardia - Direzione Generale Qualità dell’Ambiente;
 - Provincia di Pavia - Settore Territorio;
 - Provincia di Pavia - Settore Faunistico e Naturalistico;
 - Regione Piemonte - Territorio;
 - Provincia di Novara - Dipartimento Ambiente Territorio e Infrastrutture;
 - Comuni limitrofi: Palestro (PV), Robbio (PV), Casalino (NO), Granozzo (NO), Vespolate (NO), Vinzaglio (NO);
 - Associazione Irrigazione Est Sesia;
 - C.L.I.R.;
 - C.I.P.A.L. - Consorzio Intercomunale Piano Sviluppo dell'Alta Lomellina;
 - Ufficio d’Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Pavia;
 - ASCOM - Associazione Commercianti Provincia di Pavia;
 - Confindustria Pavia;
 - C.N.A. - Confederazione Nazionale dell’Artigianato e della Piccola e Media Impresa
 - Associazione Artigiani della Lomellina;
 - Coldiretti - Ufficio Zonale di Robbio (PV);
 - Unione Agricoltori;
 - WWF Lomellina;
 - Italia Nostra - Lomellina;

- Legambiente - Provincia di Pavia;
- GAL Lomellina - Una terra fatta d'acqua;
- Ecomuseo del Paesaggio Lomellino;
- RFI - Rete Ferroviaria Italiana;
- C.G.L. - C.I.S.L. - U.I.L.;
- Enel Distribuzione S.p.a.;
- 2i Rete Gas SpA.

Premesso inoltre che:

- Autorità proponente è il Comune di Confienza nella persona del Sindaco pro tempore sig. Michele Zanotti Fragonara;
- Autorità procedente è il Segretario Comunale dott. Giuseppe Carè;
- Autorità competente è il geom. Piero Giuseppe Ferrarotti, consulente tecnico del Comune, ad hoc nominato

Il giorno 06/09/2017 alle ore 11,30

Presso la sala consiliare del Comune di Confienza sono presenti:

- Dott. Giuseppe Carè, Autorità procedente;
- Geom. Piero Giuseppe Ferrarotti, Autorità competente;
- Ing. Antonio Grandi e Arch. Aldo Besate, tecnici co-incaricati della redazione della variante;
- Ing. Riccardo Tacconi, collaboratore dei tecnici incaricati.

Svolge le funzioni di verbalizzante l'Arch. Aldo Besate.

Si da atto

che nessuno dei soggetti invitati è presente e che hanno inviato osservazioni e contributi i seguenti soggetti (vedere allegati):

- Regione Piemonte (**Prot. Com. n. 2578 in data 29/07/2017**)
- e - distribuzione (**Prot. Com. n. 2580 in data 29/07/2017**)
- ARPA Lombardia (**Prot. Com. n. 2626 in data 03/08/2017**)
- Est Sesia (**Prot. Com. n. 2871 in data 30/08/2017**)

che il contenuto delle osservazioni e contributi di cui sopra è riassumibile come segue:

- la Regione Piemonte dichiara che il confinante territorio della regione stessa non appare interessato dalle previsioni della variante in progetto;
- e-distribuzione rammenta che, nel caso la variante contempli interventi che interessano impianti o reti da essa gestite, dovranno essere presentate le relative richieste preventive in fase esecutiva;
- ARPA Lombardia formula osservazioni circa:
 - a) variante area 2 per problemi di adiacenza tra aree a destinazione produttiva ed aree a destinazione residenziale
 - b) la necessità di verificare la compatibilità acustica relativa alla variante area 6; relativamente a tale area è segnalata la necessità di misure atte a tutelare il corso irriguo Cavo Ladro
 - c) la necessità di misure di mitigazione relative alla variante della scheda normativa dell'area 7;
- Est Sesia rileva la prossimità di un lato dell'area 7 (area di trasformazione) con il Cavo Busca, chiedendo adeguate misure di tutela ai sensi del R.D. 523 del 1904.

I presenti rilevano

- che le varianti proposte ed oggetto di osservazioni (in particolare le varianti di cui alle

aree 2 e 6) si riferiscono più alla presa d'atto di situazioni di fatto preesistenti alla approvazione del PGT vigente e non adeguatamente considerate in esso;

- che le osservazioni relative ai corsi d'acqua di cui è caso sono già adeguatamente soddisfatte dalle misure di tutela delle fasce latitanti previste dal PGT (non oggetto di modifica) e che in ogni caso eventuali interventi sono soggetti alla approvazione dell'ente competente;
- che la ipotizzata variante della scheda normativa dell'area 7 non incide sulle misure di mitigazione previste dal PGT vigente e già oggetto di specifica valutazione in sede di procedura VAS del PGT vigente stesso.

L'Autorità competente fa presente che si è manifestata la ulteriore esigenza di:

- aggiornare, in coerenza con la perimetrazione risultante dal PIF (Piano Indirizzo Forestale), il perimetro dell'area boscata interessante parte del comparto di aree Zona D prospiciente la Via Vespolate in destra idrografica della roggia Biraga;
- armonizzare, ove consentito dalla legge, le norme relative alle distanze dai confini in area agricola alle norme del Codice Civile.

In considerazione di quanto sopra espresso e considerati gli argomenti e le conclusioni del rapporto preliminare la Autorità competente è del parere che le varianti in argomento non siano suscettibili di produrre effetti significativi sull'ambiente e che, pertanto la complessiva variante in progetto debba essere esclusa dalla procedura di VAS.

L'Autorità competente si riserva di produrre e pubblicare entro i termini e con le modalità di legge sia la formale decisione sia il pertinente decreto.

Non essendoci altri argomenti da discutere o valutare la conferenza si chiude alle ore 12,30.

Firme

F.to Giuseppe Carè

F.to Piero Giuseppe Ferrarotti

F.to Antonio Grandi

F.to Riccardo Tacconi

F.to Aldo Besate