

COMUNE DI CONFIENZA
Provincia di Pavia

COPIA

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 111
Data di Registrazione 18-09-2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DELLA RSA CARLETTO CONCINA DI CONFIENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 71 E 108 COMMI 1 E 4 DEL D.LGS. 36/2023. Determina a contrarre, attribuzione della procedura telematica di selezione del contraente alla Centrale unica di committenza -Stazione unica appaltante del Comune di Broni.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Premesso che:

questa Amministrazione comunale deve provvedere attraverso procedura aperta all'affidamento in appalto dei servizi in oggetto indicati;
che, a tal fine, il sottoscritto Responsabile del servizio tecnico è incaricato ad adottare gli atti conseguenti sulla base della documentazione di gara predisposta dagli uffici comunali;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti, e con specifico riferimento all'art.2 co.3 ed art.5 dell'Allegato I.2 Attività del RUP del d.lgs.n.36/2023 è stato individuato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento in questione la dott.ssa Angela Giovanna Natale;
- che il nominato RUP è in possesso dei requisiti di professionalità previsti dalla normativa vigente suindicata;
- che in riferimento alla procedura in oggetto nei confronti del RUP non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'articolo 16 del Codice;

Richiamati:

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.Lgs. n. 209 del 31 dicembre 2024, n. 209 recante Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (G.U. n. 305 del 31 dicembre 2024 - S.O. n. 45/L); nel prosieguo anche decreto correttivo al Codice o semplicemente Correttivo;

Visto l'art. 62, comma 1, del Codice che dispone: *Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro. Possono, altresì, effettuare ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori. Comma 2 Per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie indicate dal comma 1, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4...omissis...*

Dato atto che i servizi oggetto della presente procedura sono superiori all'importo di 500.000,00 euro e pertanto questo Comune non è qualificato per lo svolgimento della procedura di gara;

Visto l'art. 63 del Codice - *Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza e*

*l'art. 9 dell'allegato II.4 che dispone: Fermo restando quanto previsto dall'articolo 7, comma 1, la qualificazione con riserva delle stazioni appaltanti delle unioni di comuni costituite nelle forme previste dall'ordinamento, **delle provincie** e delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e delle regioni di cui all'articolo 63, comma 4, secondo periodo, garantisce il conseguimento dei livelli L1 e SF1. La qualificazione con riserva ha una durata non superiore al 30 giugno 2024. omissis... comma 3: A decorrere dal 1° gennaio 2024, le stazioni appaltanti di cui al comma 1 presentano domanda di iscrizione per l'iscrizione a regime negli elenchi delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza qualificate;*

Dato atto che Centrale unica di committenza del Comune di Broni è qualificata per l'effettuazione della procedura di gara relativa a questo tipo di appalto;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale del Comune di Confienza n. 20 in data 15/09/2025 con la quale sono stati approvati gli atti per l'affidamento della presente procedura alla CUC del Comune di Broni;

Dato atto pertanto che:

- la CUC del Comune di Broni si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento ad effettuare le seguenti attività, nella gestione dell'*iter* di individuazione del miglior contraente:
 - o acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato;
 - o adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione;

Ritenuto, pertanto, di dover attribuire alla suddetta CUC lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto;

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre del Responsabile del servizio indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 17 del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di appaltare la concessione dell'affitto del ramo di azienda di cui all'oggetto;
- di richiamare l'oggetto del contratto e tutte le clausole risultanti dai documenti di gara predisposti dagli uffici comunali e come allegati al presente atto;

Dato atto che ai sensi dell'art. 14 del Codice, il valore presunto dell'appalto è pari a 17.082.000,00 (oltre Iva di legge) base d'asta per il contratto di durata di 15 anni;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/90;
- il D. Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs. 209/2024;

D E T E R M I N A

1. di **richiamare** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo;
2. di **approvare** la seguente documentazione di gara come predisposta dagli uffici comunali ed allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

A-bando di gara con allegati:

- 1-domanda di partecipazione;
- 2-dichiarazione di offerta economica;
- 3-dichiarazione di offerta tecnica;
- 4-modello di formulario per il Documento di gara unico europeo;

B-disciplinare di gara con allegato:

- 1-Elenco personale

C-capitolato tecnico con allegato;

- 1-Scheda unità di offerta 2024

D-schema di contratto

3. di **avviare** una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario del servizio, attribuendo alla CUC del Comune di Broni lo svolgimento delle attività di selezione del contraente fino alla proposta di aggiudicazione;
4. di **dare atto che**:
 - è stato individuato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento in questione la dott. Angela Giovanna Natale;
5. di **dare atto** di quanto segue
 - è onere della Centrale Unica di Committenza sopra individuata di procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) per conto del Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'ANAC, dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
6. di **trasmettere** copia del presente atto alla CUC di Broni;
7. di precisare che questo Comune è qualificato per l'esecuzione del contratto susseguente alla procedura di affidamento dell'appalto;
8. di **precisare** che le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della C.U.C., verranno assunte in idoneo capitolo del bilancio di previsione in corso con determina del responsabile del servizio finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to ZANOTTI FRAGONARA MICHELE

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'articolo 151 del T.U. - D. Lgs 18 Agosto 2000 N. 267.

Osservazioni:

Data visto regolarità

Contabile-esecutiva:18-09-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
F.to NATALE ANGELA GIOVANNA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Confienza, 18-09-2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
Equizi Massimo