

**COMUNE DI CONFIENZA**  
**PROVINCIA DI PAVIA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Copia**

**N° 70 del 09-11-2023**

**OGGETTO: Realizzazione impianti sportivi con inserimento di nuovo gioco padel e relativi servizi. CUP: C63I23000130005. Approvazione progetto esecutivo.**

L'anno duemilaventitre, addì nove del mese di novembre alle ore 11:00, previa l'esaurimento delle modalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita, **in modalità telematica**, sotto la Presidenza del Sindaco **DELLA TORRE FRANCESCO** la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Vice Segretario Comunale **Dott.Fazia Mercadante Umberto**

Intervengono i Signori:

Cognome e nome	Qualifica	Presenti-Assenti
<b>DELLA TORRE FRANCESCO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>ZANOTTI FRAGONARA MICHELE</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>NATALE ANGELA GIOVANNA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Totale</b>		<b>3 Presenti 0 Assenti</b>

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

**OGGETTO: Realizzazione impianti sportivi con inserimento di nuovo gioco padel e relativi servizi. CUP: C63I23000130005. Approvazione progetto esecutivo.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

RIUNITASI in modalità telematica, in ottemperanza alle disposizioni di cui al Regolamento Comunale approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 05/05/2022;

VISTI gli avvisi pubblici dell'Istituto del Credito Sportivo "Bando ICS 2023 – Sport Missione Comune" con i quali mette a disposizione degli Enti i mutui con l'abbattimento della quota interessi, per l'acquisto e la sistemazione di centri sportivi;

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale intende presentare richiesta di un mutuo e di contributi per l'abbattimento della quota interessi per la realizzazione impianti sportivi con inserimento di nuovo gioco padel e relativi servizi presso il Centro Sportivo Mortarini e annessi di Via Giacomino e Via Pantaleone;

PREMESSO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 21/02/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;

VISTE le successive delibere di variazione al Bilancio di Previsione 2023-2025;

VISTA la determinazione n. 142 del 06/09/2023, con la quale si affidava il servizio di studio di fattibilità/progetto definitivo e della progettazione esecutiva all'Arch. Fabio Fraschetta con studio in Robbio;

VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 63 del 28-09-2023 avente per oggetto: "REALIZZAZIONE IMPIANTI SPORTIVI CON INSERIMENTO DI NUOVO GIOCO PADEL E RELATIVI SERVIZI. APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA'/PROGETTO DEFINITIVO."

PREMESSO che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 156 del 27/10/2023 è stato assunto un mutuo passivo di € 199.961,00 contratto con l'Istituto per il Credito Sportivo;

VISTO il progetto esecutivo avente ad oggetto "Realizzazione impianti sportivi con inserimento di nuovo gioco padel e relativi servizi", consegnato in data 9 Novembre 2023, dall'Arch. Fabio Fraschetta per un importo progettuale complessivo di € 199.000,00 – IVA e somme a disposizione comprese, che risulta così composto:

A - Relazione Generale e Tecnica;

B - Relazione tecnica ex-legge 10/91;

C - Computo metrico Estimativo e Quadro economico;

D - Elenco prezzi unitari

E - Stima costi della manodopera

F - Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto

G - Cronoprogramma lavori;

H - Piano di sicurezza e coordinamento

I - Fascicolo tecnico dell'opera

Elaborati grafici:

tav.1 – Planimetria, estratti di mappa catastale e di P.G.T.;

tav.2 – Planimetria inquadramento generale area intervento;

tav.3 - Planimetria di progetto;

tav.4 – Progetto servizi;

tav.5 – Progetto campi padel;

tav.6 – Progetto impianti tecnologici.

DATO ATTO che, nel dettaglio, il quadro economico dell'opera risulta essere il seguente:

<b>A) IMPORTO LAVORI</b>	
Lavori a base d'asta	€ 111.971,08
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.000,00
IMPORTO TOTALE LAVORI	<b>€ 114.971,08</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
- I.V.A 10 % sui lavori di cui ai punti A	€ 11.497,11
Imprevisti	€ 6.000,00
- Spese tecniche (prog. + d.l. + sicurezza)	€ 24.741,60
- Spese tecniche (prog. Impianti)	€ 2.750,00
Acquisti diretti (campi padel)	€ 40.000,00
Arrotondamenti	€ 1,21
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<b>€ 84.989,92</b>
<b>TOTALE GENERALE INTERVENTO (A + B)</b>	<b>€ 199.961,00</b>

VISTA la determinazione n. 173 del 09/11/2023, con la quale il RUP approvava il verbale di validazione del progetto esecutivo presentato dall'Arch. Fabio Frascetta in data 09/11/2023;

ACCERTATO che l'immobile su cui si interviene è di proprietà del Comune di Confienza;

DATO ATTO che l'intervento non è in contrasto con le Norme Tecniche di P.R.G. vigente;

VISTO il D.L. 10.10.2012, n. 174 e, precisamente, l'art. 4, da cui si evince che, su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta comunale ed al Consiglio comunale che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere, in ordine alla regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile;

VISTO il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del succitato D.Lgs 18.8.2000, n.267, che testualmente recita:

“Il Responsabile del Settore Tecnico esprime parere favorevole sotto il profilo tecnico”;

VISTO il seguente parere in ordine alla regolarità contabile, espresso ai sensi dell’art. 49 del succitato D.Lgs 18.8.2000, n.267, che testualmente recita:

“Il Responsabile del Settore Ragioneria esprime parere favorevole”;

RITENUTO di procedere all’approvazione del suddetto progetto esecutivo al fine di poter successivamente espletare la gara ed addivenire all’affidamento dei lavori in oggetto;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 per la parte ancora vigente;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi voluti dalla legge;

### **DELIBERA**

1. di approvare, il progetto esecutivo relativo alla “Realizzazione impianti sportivi con inserimento di nuovo gioco padel e relativi servizi”, consegnato il 09/11/2023 dal dall’Arch. Fabio Frascetta con studio in Robbio, per un importo progettuale complessivo di € 199.961,00 – IVA e somme a disposizione comprese, che si deposita agli atti della presente deliberazione e che risulta così composto:

A - Relazione Generale e Tecnica;

B - Relazione tecnica ex-legge 10/91;

C - Computo metrico Estimativo e Quadro economico;

D - Elenco prezzi unitari

E - Stima costi della manodopera

F - Capitolato speciale d’appalto e schema di contratto

G - Cronoprogramma lavori;

H - Piano di sicurezza e coordinamento

I - Fascicolo tecnico dell’opera

Elaborati grafici:

tav.1 – Planimetria, estratti di mappa catastale e di P.G.T.;

tav.2 – Planimetria inquadramento generale area intervento;

tav.3 - Planimetria di progetto;

tav.4 – Progetto servizi;

tav.5 – Progetto campi padel:

tav.6 – Progetto impianti tecnologici.

2. di approvare il quadro economico dell’opera come segue:

<b>A) IMPORTO LAVORI</b>	
Lavori a base d’asta	€ 111.971,08
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.000,00
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 114.971,08</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
- I.V.A 10 % sui lavori di cui ai punti A	€ 11.497,11
Imprevisti	€ 6.000,00
- Spese tecniche (prog. + d.l. + sicurezza)	€ 24.741,60

- Spese tecniche (prog. Impianti)	€ 2.750,00
Acquisti diretti (campi padel)	€ 40.000,00
Arrotondamenti	€ 1.21
<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 84.989,92</b>
<b>TOTALE GENERALE INTERVENTO (A + B)</b>	<b>€ 199.961,00</b>

3. in considerazione della tipologia dei lavori di che trattasi ed il fine per il quale vengono realizzati, si dichiara la pubblica utilità dei lavori in oggetto;
4. di dare atto che il Responsabile del Settore Tecnico provvederà, in esecuzione della presente deliberazione e nel rispetto delle norme di legge e delle disposizioni contenute negli strumenti giuridici interni di questo Ente, all'adozione di tutti gli atti di propria competenza.

#### SUCCESSIVAMENTE

considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto;

Visto l'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi voluti dalla legge;

delibera

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

## **PARERE DEI FUNZIONARI RESPONSABILI**

In ordine alla regolarità tecnica e contabile ed alla legittimità della proposta di deliberazione di C.C. 70 del 09-11-2023 avente per oggetto: “Realizzazione impianti sportivi con inserimento di nuovo gioco padel e relativi servizi. CUP: C63I23000130005. Approvazione progetto esecutivo.”

Visto l’articolo 49, comma 1 e 2, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 i sottoscritti esprimono:

parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione sopra specificata, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
(F.to MICHELE ZANOTTI FRAGONARA)

---

parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione sopra specificata, con riguardo all’assunzione del relativo impegno di spesa si attesta, inoltre, che ne è assicurata la copertura finanziaria (Art. 49, comma1).

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(F.to ANGELA GIOVANNA NATALE)

**Letto, approvato e sottoscritto:**

**IL PRESIDENTE**  
F.to FRANCESCO DELLA TORRE

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Umberto Fazia Mercadante

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio del Comune il 13-11-2023 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla residenza municipale, li 13-11-2023

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Umberto Fazia Mercadante

---

Nello stesso giorno 13-11-2023 in cui è stato affisso all'Albo Pretorio, il presente Verbale viene comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. – D. Lgs. 18 Agosto 2000, N. 267.

---

**ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il 13-11-2023 ai sensi dell'Art. 134, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 N. 267.

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Umberto Fazia Mercadante

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li, 13-11-2023

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Umberto Fazia Mercadante