

COMUNE DI CONFENZA
PROVINCIA DI PAVIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Copia

N° 44 del 01-07-2023

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO CONSERVATIVO PER CREAZIONE DI STRUTTURE DI PICCOLA RICETTIVITA' E INFRASTRUTTURE ALL'INTERNO DI PERCORSI RURALI, IN PARTICOLARE IN PROSSIMITA' DELLE AREE DI INTERESSE NATURALISTICO, PER LE ATTIVITA' DI TURISMO CICLO-PEDONALEE LUNGO I PERCORSI ENOGASTRONOMICI E RELIGIOSI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

L'anno duemilaventitre, addì uno del mese di luglio alle ore 09:30, previa l'esaurimento delle modalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita, **in modalità telematica**, sotto la Presidenza del Sindaco **DELLA TORRE FRANCESCO** la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Vice Segretario Comunale **Dott.Fazia Mercadante Umberto**

Intervengono i Signori:

Cognome e nome	Qualifica	Presenti-Assenti
DELLA TORRE FRANCESCO	SINDACO	P
ZANOTTI FRAGONARA MICHELE	VICE SINDACO	P
NATALE ANGELA GIOVANNA	ASSESSORE	P
Totale		3 Presenti 0 Assenti

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO CONSERVATIVO PER CREAZIONE DI STRUTTURE DI PICCOLA RICETTIVITA' E INFRASTRUTTURE ALL'INTERNO DI PERCORSI RURALI, IN PARTICOLARE IN PROSSIMITA' DELLE AREE DI INTERESSE NATURALISTICO, PER LE ATTIVITA' DI TURISMO CICLO-PEDONALEE LUNGO I PERCORSI ENOGASTRONOMICI E RELIGIOSI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

RIUNITASI in modalità telematica, in ottemperanza alle disposizioni di cui al Regolamento Comunale approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 05/05/2022;

VISTO il bando pubblicato sul sito di GAL RISORSA LOMELLINA “MISURA 7.5.01 – AZIONI DI ACCOGLIENZA VOLTE A PROMUOVERE IL TURISMO AMBIENTALE E O RELIGIOSO” con il quale veniva messo a disposizione degli Enti degli incentivi per lo sviluppo di infrastrutture e di servizi turistici locali;

PREMESSO che l’Amministrazione Comunale ha ottenuto un contributo per ristrutturazione e restauro conservativo per creazione di strutture di piccola ricettività e infrastrutture all'interno di percorsi rurali, in particolare in prossimità delle aree di interesse naturalistico, per le attività di turismo ciclo-pedonale e lungo i percorsi enogastronomici e religiosi con il quale si intende ristrutturare parte dell’immobile ex Palazzo Conti Cattaneo di Proh sito in Via Pantaleone;

PREMESSO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 21/02/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;

VISTA la determinazione, con la quale si affidava il servizio di progettazione definitiva/esecutiva all’Arch. Fabio Fraschetta con studio in Robbio (PV);

VISTO il progetto definitivo/esecutivo avente ad oggetto “Ristrutturazione e restauro conservativo per creazione di strutture di piccola ricettività e infrastrutture all'interno di percorsi rurali, in particolare in prossimità delle aree di interesse naturalistico, per le attività di turismo ciclo-pedonale e lungo i percorsi enogastronomici e religiosi”, consegnato in data 1 Luglio 2023, dall’Arch. Fabio Fraschetta con studio in Robbio (PV), per un importo progettuale complessivo di € 186.935,62, IVA e somme a disposizione comprese, che risulta così composto:

- Relazione generale
- Relazione strutturale
- Relazione tecnica intervento
- Computo metrico estimativo

- Elenco prezzi unitario
- Incidenza mano d'opera
- Capitolato Speciale d'Appalto
- P.S.C.
- Schema di contratto
- Cronoprogramma
- Fascicolo tecnico
- Elaborati grafici (n. 11 tavole)

DATO ATTO che, nel dettaglio, il quadro economico dell'opera risulta essere il seguente:

(A) IMPORTO LAVORI	
Lavori a base d'asta	€ 157.811,74
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.634,75
TOTALE	€ 162.446,49
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
- I.V.A 10 % sui lavori di cui ai punti A	€ 16.244,65
- Spese tecniche progettazione esecutiva e C.S.P.	€ 8.244,48
TOTALE GENERALE INTERVENTO	€ 186.935,62

VISTA la determinazione con la quale il RUP approva il verbale di validazione del progetto definitivo/esecutivo presentato dall'Arch.Fabio Fraschetta in data 01/07/2023;

ACCERTATO che l'immobile su cui si vuole realizzare l'intervento è di proprietà del Comune di Confienza;

DATO ATTO che l'intervento non è in contrasto con le Norme Tecniche di P.R.G. vigente;

VISTO il D.L. 10.10.2012, n. 174 e, precisamente, l'art. 4, da cui si evince che, su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta comunale ed al Consiglio comunale che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere, in ordine alla regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile;

VISTO il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del succitato D.Lgs 18.8.2000, n.267, che testualmente recita:

“Il Responsabile del Settore Tecnico esprime parere favorevole sotto il profilo tecnico”;

VISTO il seguente parere in ordine alla regolarità contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del succitato D.Lgs 18.8.2000, n.267, che testualmente recita:

“Il Responsabile del Settore Ragioneria esprime parere favorevole”;

RITENUTO di procedere all'approvazione del suddetto progetto definitivo/esecutivo al fine di poter successivamente espletare la gara ed addivenire all'affidamento dei lavori in oggetto;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 per la parte ancora vigente;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi voluti dalla legge;

DELIBERA

1. di approvare, il progetto definitivo/esecutivo relativo alla ristrutturazione e restauro conservativo per creazione di strutture di piccola ricettività e infrastrutture all'interno di percorsi rurali, in particolare in prossimità delle aree di interesse naturalistico, per le attività di turismo ciclo-pedonale e lungo i percorsi enogastronomici e religiosi, consegnato il 01/07/2023 dall'Arch. Fabio Frascetta con studio a Robbio (PV), per un importo progettuale complessivo di € 186.935,62 somme a disposizione comprese, che si deposita agli atti della presente deliberazione e che risulta così composto:

- Relazione generale
- Relazione strutturale
- Relazione tecnica intervento
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitario
- Incidenza mano d'opera
- Capitolato Speciale d'Appalto
- P.S.C.
- Schema di contratto
- Cronoprogramma
- Fascicolo tecnico
- Elaborati grafici (n. 11 tavole)

2. approvare il quadro economico dell'opera come segue:

(A) IMPORTO LAVORI	
Lavori a base d'asta	€ 157.811,74
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.634,75
TOTALE	€ 162.446,49

B) SOMME A DISPOSIZIONE	
- I.V.A 10 % sui lavori di cui ai punti A	€ 16.244,65
- Spese tecniche progettazione esecutiva e C.S.P.	€ 8.244,48
TOTALE GENERALE INTERVENTO	€ 186.935,62

3. in considerazione della tipologia dei lavori di che trattasi ed il fine per il quale vengono realizzati, si dichiara la pubblica utilità dei lavori in oggetto;
4. di dare atto che il Responsabile del Settore Tecnico provvederà, in esecuzione della presente deliberazione e nel rispetto delle norme di legge e delle disposizioni contenute negli strumenti giuridici interni di questo Ente, all'adozione di tutti gli atti di propria competenza.

SUCCESSIVAMENTE

considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto;

Visto l'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi voluti dalla legge;

delibera

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

PARERE DEI FUNZIONARI RESPONSABILI

In ordine alla regolarità tecnica e contabile ed alla legittimità della proposta di deliberazione di C.C. 44 del 01-07-2023 avente per oggetto: “RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO CONSERVATIVO PER CREAZIONE DI STRUTTURE DI PICCOLA RICETTIVITA' E INFRASTRUTTURE ALL'INTERNO DI PERCORSI RURALI, IN PARTICOLARE IN PROSSIMITA' DELLE AREE DI INTERESSE NATURALISTICO, PER LE ATTIVITA' DI TURISMO CICLO-PEDONALEE LUNGO I PERCORSI ENOGASTRONOMICI E RELIGIOSI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.”

Visto l'articolo 49, comma 1 e 2, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 i sottoscritti esprimono:

parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione sopra specificata, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(F.to MICHELE ZANOTTI FRAGONARA)

parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione sopra specificata, con riguardo all'assunzione del relativo impegno di spesa si attesta, inoltre, che ne è assicurata la copertura finanziaria (Art. 49, comma1).

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to ANGELA GIOVANNA NATALE)

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to FRANCESCO DELLA TORRE

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Umberto Fazia Mercadante

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:
che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio del Comune il 04-07-2023 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla residenza municipale, li 04-07-2023

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Umberto Fazia Mercadante

Nello stesso giorno 04-07-2023 in cui è stato affisso all'Albo Pretorio, il presente Verbale viene comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. – D. Lgs. 18 Agosto 2000, N. 267.

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il 04-07-2023 ai sensi dell'Art. 134, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 N. 267.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Umberto Fazia Mercadante

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li, 04-07-2023

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Umberto Fazia Mercadante