

**COMUNE DI CONFIZIENZA**  
PROVINCIA DI PAVIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Copia

N° 26 del 20-04-2026

**OGGETTO: P.N.R.R. MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA - M4-C1-1.1: Piano asili nido 2025. Intervento di risanamento conservativo di edificio esistente per realizzazione nuovo asilo nido in forma aggregata tra i Comuni di Confienza, Palestro e Vinzaglio. CUP C68H25000260006 - Perizia di variante n. 1 - Approvazione.**

L'anno duemilaventisei, addì venti del mese di aprile alle ore 08:30, previa l'esaurimento delle modalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita **in modalità telematica**, sotto la Presidenza del Sindaco **DELLA TORRE FRANCESCO** la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. **Massimo Equizi**.

Intervengono i Signori:

Cognome e nome	Qualifica	Presenti-Assenti
<b>DELLA TORRE FRANCESCO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>ZANOTTI FRAGONARA MICHELE</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>NATALE ANGELA GIOVANNA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Totale</b>		<b>3 Presenti</b> <b>0 Assenti</b>

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

**OGGETTO: P.N.R.R. MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA - M4-C1-1.1: Piano asili nido 2025. Intervento di risanamento conservativo di edificio esistente per realizzazione nuovo asilo nido in forma aggregata tra i Comuni di Confienza, Palestro e Vinzaglio. CUP C68H25000260006 - Perizia di variante n. 1 - Approvazione.**

### LA GIUNTA COMUNALE

RIUNITASI in modalità telematica, in ottemperanza alle disposizioni di cui al Regolamento Comunale approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 05/05/2022;

Richiamata:

- la Delibera di Giunta Comunale n. 68 del 23/12/2025 avente per oggetto: "P.N.R.R. MISSIONE 4 Istruzione e ricerca - M4-C1-1.1: Piano Asili 2025 - Intervento di risanamento conservativo di edificio esistente per realizzazione nuovo asilo in forma aggregata tra i Comuni di Confienza, Palestro e Vinzaglio. CUP C68H25000260006 - Approvazione progetto esecutivo" riguardante l'immobile sito in via Pantaleone n. 18, nel Comune di Confienza (PV), dell'importo complessivo di euro 499.793,50 di cui euro 483.231,92 da assoggettare a ribasso, ed euro 16.561,58 per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso);
- la Determinazione n. 6 del 02/02/2026, di aggiudicazione delle opere in oggetto alla ditta EDILFENICE S.r.l. per l'importo di euro 479.256,14 al netto del ribasso d'asta del 4,25% offerto sull'importo dei lavori a base d'asta, di cui euro 16.561,58 per i costi della sicurezza non assoggettabili a ribasso, oltre IVA di legge;
- Il verbale di consegna lavori del 02/02/2026
- Il contratto del 26/02/2026 - REP. n. 158;

Sentite le precisazioni con le quali il direttore lavori Ing. Massimiliano Koch comunicava la necessità di redigere una perizia di variante in corso d'opera finalizzata alla realizzazione di interventi derivanti in parte da situazioni imprevedute e imprevedibili e in parte da esigenze manifestatesi solo durante lo svolgimento dei lavori e finalizzate al miglioramento dell'opera nel suo complesso come meglio precisato nella relazione generale e tecnica di variante allegata in copia alla presente deliberazione;

Vista la documentazione predisposta dal Direttore Lavori, relativa alla perizia di variante in corso d'opera, depositata al protocollo comunale il 14/04/2026 prot. n. 2196, costituita dagli elaborati depositati agli atti;

Preso atto che le lavorazioni in variante, come sopra precisato, sono descritte nella relazione di variante redatta dal Direttore Lavori e rientrano nei limiti di cui all'art.120 co.1 lett.b) del D.Lgs. 36/2023;

Considerato che tale variazione trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico come di seguito rideterminato:

Importi in Euro	Colonna a) (€)	Colonna b) (€)	Colonna a + b (€)
-----------------	----------------	----------------	-------------------

	Importo lavori a base d'asta	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	TOTALE
Importo totale a corpo	€ 489.791,82	€ 16.561,58	€ 506.353,40
IMPORTO TOTALE AL NETTO DEL RIBASSO DEL 4,25%	€ 468.975,67	€ 16.561,58  NON SOGGETTO A RIBASSO	€ 485.537,25

Ritenute le opere oggetto di variante in corso d'opera rispondenti alle indicazioni e agli obiettivi dell'Amministrazione Comunale e pertanto, meritevoli di approvazione;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n° 267 e s.m.i.;

SENTITI i pareri resi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49, 1° e 2° comma, del D.LGS. 18/08/2000 n. 267, di cui all'allegata attestazione;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi voluti dalla legge;

#### DELIBERA

- 1) Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intendono interamente riportate e trascritte;
- 2) Di approvare la documentazione relativa alla prima perizia di variante in corso d'opera relativa ai lavori di cui in premessa;
- 3) Di dare atto che la variazione dell'importo dei lavori risulta dal prospetto in narrativa indicato e la spesa in aumento viene finanziata con applicazione di pari importo della parte disponibile dell'avanzo d'amministrazione;
- 4) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento la dott.ssa Angela Giovanna Natale.

#### SUCCESSIVAMENTE

RITENUTA l'opportunità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art.134, 4° comma, del D.Lgs.267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi voluti dalla legge;

#### D E L I B E R A

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

## **PARERE DEI FUNZIONARI RESPONSABILI**

In ordine alla regolarità tecnica e contabile ed alla legittimità della proposta di deliberazione di C.C. 26 del 20-04-2026 avente per oggetto: “P.N.R.R. MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA - M4-C1-1.1: Piano asili nido 2025. Intervento di risanamento conservativo di edificio esistente per realizzazione nuovo asilo nido in forma aggregata tra i Comuni di Confienza, Palestro e Vinzaglio. CUP C68H25000260006 - Perizia di variante n. 1 - Approvazione.”

Visto l’articolo 49, comma 1 e 2, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 i sottoscritti esprimono:

parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione sopra specificata, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
(F.to MICHELE ZANOTTI FRAGONARA)

---

parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione sopra specificata, con riguardo all’assunzione del relativo impegno di spesa si attesta, inoltre, che ne è assicurata la copertura finanziaria (Art. 49, comma1).

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
(F.to ANGELA GIOVANNA NATALE)

**Letto, approvato e sottoscritto:**

**IL PRESIDENTE**

F.to FRANCESCO DELLA TORRE

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Massimo Equizi

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio del Comune il 07-05-2026 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla residenza municipale, lì 07-05-2026

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Massimo Equizi

---

Nello stesso giorno 07-05-2026 in cui è stato affisso all'Albo Pretorio, il presente Verbale viene comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. – D. Lgs. 18 Agosto 2000, N. 267.

---

**ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il 07-05-2026 ai sensi dell'Art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 N. 267.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Massimo Equizi

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì, 07-05-2026

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dott. Massimo Equizi