

COMUNE DI CONFENZA
PROVINCIA DI PAVIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Copia

N° 8 del 05-02-2024

OGGETTO: Avvio del procedimento di revoca del contratto di costruzione e gestione R.S.A. Carletto Concina di Confenza stipulato con Rep. n.144 del 28 luglio 2019, art. 7 legge n.241/1990 e s.m.i.

L'anno duemilaventiquattro, addì cinque del mese di febbraio alle ore 13:00, previa l'esaurimento delle modalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita, **in modalità telematica**, sotto la Presidenza del Sindaco **DELLA TORRE FRANCESCO** la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Vice Segretario Comunale **Dott.Fazia Mercadante Umberto**

Intervengono i Signori:

Cognome e nome	Qualifica	Presenti-Assenti
DELLA TORRE FRANCESCO	SINDACO	P
ZANOTTI FRAGONARA MICHELE	VICE SINDACO	P
NATALE ANGELA GIOVANNA	ASSESSORE	P
Totale		3 Presenti 0 Assenti

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: Avvio del procedimento di revoca del contratto di costruzione e gestione R.S.A. Carletto Concina di Confienza stipulato con Rep. n.144 del 28 luglio 2019, art. 7 legge n.241/1990 e s.m.i.

LA GIUNTA COMUNALE

RIUNITASI in modalità telematica, in ottemperanza alle disposizioni di cui al Regolamento Comunale approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 05/05/2022;

Premesso

- che con pec in data 25 gennaio 2024, la Società Prelios Credit Servicing S.p.A. di Milano, in proprio e quale mandataria di Kerma ha comunicato alla Società in indirizzo la risoluzione con intimazione di pagamento e messa in mora del contratto di finanziamento stipulato;

Che la comunicazione di cui sopra è stata inviata a questo Comune;

Richiamata la corrispondenza in atti e le intese sul tema in discorso tenutasi con Codesta Società a far tempo da marzo 2023 rimaste senza seguito;

Considerato che il mancato pagamento delle rate mensili del finanziamento, che si protrae da settembre 2022 e che ha portato Prelios Credit Servicing S.p.A. alla decisione contenuta nella nota del 25 gennaio 2024, costituisce grave inadempimento degli obblighi assunti con la convenzione regolamentante la concessione dei lavori di costruzione e gestione della RSA Carletto Concina di Via Vespolate a Confienza di proprietà del Comune di Confienza sottoscritta con contratto n.144 del 28 luglio 2009, nonché del P.E.F. presentato in sede di gara per l'aggiudicazione della stessa;

delibera

DI DARE INDIRIZZO al Responsabile del Servizio di avviare il procedimento per la revoca della concessione per la costruzione e la gestione della R.S.A. Carletto Concina di Confienza di cui al contratto Rep. n. 144 del 28/07/2009.

SUCCESSIVAMENTE

RITENUTA l'opportunità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art.134, 4° comma, del D.Lgs.267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi voluti dalla legge;

D E L I B E R A

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

PARERE DEI FUNZIONARI RESPONSABILI

In ordine alla regolarità tecnica e contabile ed alla legittimità della proposta di deliberazione di C.C. 8 del 05-02-2024 avente per oggetto: “Avvio del procedimento di revoca del contratto di costruzione e gestione R.S.A. Carletto Concina di Confienza stipulato con Rep. n.144 del 28 luglio 2019, art. 7 legge n.241/1990 e s.m.i.”

Visto l’articolo 49, comma 1 e 2, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 i sottoscritti esprimono:

parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione sopra specificata, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(F.to MICHELE ZANOTTI FRAGONARA)

parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione sopra specificata, con riguardo all’assunzione del relativo impegno di spesa si attesta, inoltre, che ne è assicurata la copertura finanziaria (Art. 49, comma1).

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to ANGELA GIOVANNA NATALE)

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to FRANCESCO DELLA TORRE

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Umberto Fazia Mercadante

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:
che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio del Comune il 08-02-2024 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla residenza municipale, li 08-02-2024

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Umberto Fazia Mercadante

Nello stesso giorno 08-02-2024 in cui è stato affisso all'Albo Pretorio, il presente Verbale viene comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. – D. Lgs. 18 Agosto 2000, N. 267.

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il 08-02-2024 ai sensi dell'Art. 134, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 N. 267.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Umberto Fazia Mercadante

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li, 08-02-2024

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Umberto Fazia Mercadante