



COMUNE DI CONFENZA

Corso V. Emanuele n. 24
Codice fiscale 83000950184 e p. IVA 00488410184
Tel. 0384 64032 - Fax 0384 674566
e-mail: comune.confienza@libero.it

BANDO DI GARA CON PROCEDURA RISTRETTA **(importo compreso tra 150.000,00 e 5.150.000,00 Euro)**

Prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara - appalto con corrispettivo a corpo

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI EDIFICIO CONDOMINIALE - 10 APPARTAMENTI TIPOLOGIA B - TAB. 2 - AREA VIA VESPOLATE - VICOLO GARIBALDI.

CODICE UNICO DI PROGETTO (CUP) C69E07000020006

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG) 0171230775

- 1. Ente appaltante:** Comune di Confienza, Corso V. Emanuele n. 24, Tel. 0384 64032 - Fax 0384 674566, e-mail: comune.confienza@libero.it;
- 2. Caratteristiche dell'opera:** lavori di realizzazione di edificio condominiale - 10 appartamenti tipologia B - Tab. 2 - Area Via Vespolate - Vicolo Garibaldi;
- 3. Importo a base di gara:** € 1.015.537,33, di cui € 998.800,00 soggetti a ribasso d'asta e € 16.737,33 non soggetti a ribasso d'asta, oneri per l'attuazione del D.Lgs. 494/96 e s.m.i.;
- 4. Classificazione dei lavori:** categoria SOA prevalente OG1 per un importo di Euro 861.905,69 classifica III (EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI)
le categorie SOA scorparabili sono:

CODICE	CLASSIFICA	IMPORTO
OS 3	IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE	€53 062,19
OS 4	IMPIANTI ELETTROMECCANICI TRASPORTATORI	€17 820,34
OS 28	IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	€31 011,78
OS 30	IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI	€35 000,00
OS	C A T E G O R I E D I O P E R E S P E C I A L I Z Z A T E	€136 894,31

- 5. Termini di esecuzione:** il termine di esecuzione dei lavori è di 450 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. E' facoltà della Stazione appaltante procedere in via d'urgenza, alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi degli articoli 337, secondo comma, e 338 della legge n. 2248 del 1865, dell'articolo 129, commi 1 e 4, del regolamento generale;
- 6. Finanziamento:** l'opera è finanziata in parte con contributo regionale concesso con deliberazione della Giunta Regionale della Lombardia 21/11/2007 n. 8/5908 e in parte con mutuo della Cassa DD.PP.;
- 7. Procedura e criterio di aggiudicazione:** ristretta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso e contratto da stipularsi a corpo mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, (al netto degli oneri per la sicurezza) ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- 8. Soggetti ammessi alla gara:** imprese singole, consorzi o ATI ai sensi degli artt. 34, 36, 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e degli artt. 95, commi 1, 2, 3 e 4, 96, 97 del D.P.R. 554/99. In caso di ATI o consorzio già costituito, alla domanda deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o l'atto

costitutivo del consorzio; in mancanza la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese associate o consorziate ovvero da associarsi o consorziarsi.

- 9. Domanda di partecipazione:** sottoscritta dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante deve pervenire, pena l'esclusione, entro le ore 12:00 del giorno 24 Giugno 2008 al seguente indirizzo: Comune di Confienza, Corso V.Emanuele n. 24 - 27030 Confienza (PV) - Rif.: Gara appalto - lavori di realizzazione di edificio condominiale - 10 appartamenti tipologia B - tab. 2 - area Via Vespolate - Vicolo Garibaldi. Fa fede il timbro di arrivo dell'Ufficio Protocollo del Comune di Confienza. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.
- 10. Requisiti di partecipazione:** per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso ed allegare obbligatoriamente alla domanda di partecipazione, pena l'esclusione, una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n.445, o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, con la quale il legale rappresentante del concorrente assumendosene la piena responsabilità:
- 10.1) dichiara, indicandole specificamente, il possesso dei requisiti di cui agli artt. 38 e 39 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e di rispettare le previsioni di cui alle LL.68/1999 e 266/2002.
 - 10.2) dichiara di possedere l'attestato SOA per categorie ed importi adeguati all'appalto da aggiudicare (allegare copia fotostatica attestato);
 - 10.3) dichiara di possedere il sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000;
 - 10.4) dichiarazione (o copia certificato iscrizione CCIAA) sottoscritta dal legale rappresentante indicante gli estremi di iscrizione alla CCIAA, il nominativo e i dati anagrafici di tutti i soggetti che hanno i poteri e la legale rappresentanza dell'impresa/e concorrente/i;
- 11. Altre informazioni:** responsabile del procedimento è il Segretario Comunale Dott.Giuseppe Carè. Per informazioni tel. 0384/64032, dalle 9 alle 12.

N.B. IL PRESENTE BANDO SOSTITUISCE INTEGRALMENTE IL PRECEDENTE PUBBLICATO SULLA GURI DEL 30/05/2008

Confienza, 9 Giugno 2008

Il Responsabile del Procedimento
Dott.Giuseppe Carè